

# COWO Tirol - Nutzungsbedingungen



Der öffentlich-rechtliche Fonds Tiroler Zukunftsstiftung (LGBl. Nr. 88/1997), Ing.-Etzel-Str. 17, 6020 Innsbruck, (im Folgenden: Standortagentur Tirol)

stellt im Gebäude neben der Gipfelstation Patscherkofel, Igls bei Innsbruck, Gemeinschaftsarbeitsplätze (Coworking Space) zur Verfügung. Interessierte Jungunternehmer und Start-ups können einen Arbeitsplatz im Coworking Space mieten und unterwerfen sich dafür den folgenden Nutzungsbedingungen:

1. Vertragsgegenstand
  - 1.1. Das Vertragsverhältnis zwischen Standortagentur Tirol und dem Coworker bezüglich der Anmietung eines Arbeitsplatzes im Coworking Space kommt mit Annahme dieser Nutzungsbedingungen durch den Coworker und erfolgter Zahlung des Tickets gemäß Punkt 3. zu Stande.
  - 1.2. Der Coworker erhält einen flexiblen Arbeitsplatz im Coworking Space am Patscherkofel ausschließlich zu Geschäftszwecken. Zur Verfügung gestellt werden Schreibtisch, Stuhl, Strom, WLAN sowie ein Gemeinschaftsdrucker (Fair Use). Toiletten sind im Gebäude vorhanden.
  - 1.3. Der Arbeitsplatz wird für Bürotätigkeiten jeder Art zur Verfügung gestellt, eine andere Nutzung ist unzulässig. Der Coworker ist zur schonenden Benutzung des gesamten Coworking Spaces verpflichtet. Eine allfällig gültige Hausordnung ist zu beachten und einzuhalten.
2. Dauer
  - 2.1. Das Coworking Angebot besteht vom 09. Jänner bis 09. April 2017 von Montag bis Sonntag je von 09.15 bis 15.45 Uhr.
  - 2.2. Die Coworker erwerben pro Tag ein Ticket. Das Nutzungsverhältnis endet automatisch durch Zeitablauf des jeweiligen Tages bzw. bei Erwerb mehrerer Tickets endgültig mit 09. April 2017.
3. Kosten
  - 3.1. Die Kosten für einen Tag betragen pro Person EUR 24,- für ein nicht-übertragbares Berg- und Talfahrtticket. In dieser Summe ist die Fahrt mit der Seilschwebbahn der Patscherkofelbahnen bzw. des Olympiaexpress enthalten.
  - 3.2. Das Ticket kann in der Talstation der Patscherkofelbahnen bzw. des Olympiaexpress erworben werden.

- 3.3. Die Kosten für die Anmietung des gesamten COWO Tirol im Rahmen des Tickets „COWO exklusiv“ betragen gesamt EUR 390,- pro Tag. In diesem Betrag ist die Fahrt mit der Seilschwebebahn der Patscherkofelbahnen/Olympiaexpress nicht enthalten.
- 3.4. Das COWO Ticket „COWO exklusiv“ wird mit der Standortagentur Tirol abgerechnet. Das Ticket der Beförderung mit der Seilschwebebahn der Patscherkofelbahnen/Olympiaexpress kann an der Talstation der Patscherkofelbahnen/Olympiaexpress erworben werden. Die Kosten für die Beförderung (Berg- und Talfahrt) belaufen sich auf EUR 10,- pro Person.

#### 4. Haftungsausschluss

- 4.1. Jeder Coworker ist selbst für die An- und Abreise zum Coworking Space zuständig. Die letzte Talfahrt findet täglich um 16.00 Uhr statt. Bei Schlechtwetter kann es zu entsprechend früherer Talfahrt kommen. Die Standortagentur Tirol übernimmt keine Haftung für witterungsbedingte Verzögerungen bzw. Absage von Fahrten. Bei witterungsbedingtem Ausfall der Patscherkofelbahn bleibt der COWO Tirol geschlossen. Die Öffnungszeiten des COWO Tirol passen sich an die Öffnungszeiten der Patscherkofelbahnen an.
- 4.2. Der Coworking Space befindet sich am Berg auf 1.963 m Seehöhe. Entsprechende Kleidung (festes Schuhwerk) und dem Berg angepasstes Verhalten (keine Verschmutzung, keine Störung von Tieren,...) werden vom Coworker erwartet.
- 4.3. Der Coworker ist für mitgebrachten Gegenstände (Laptop, Büromaterial, etc.) selbst verantwortlich. Die Standortagentur Tirol übernimmt keine Haftung für Beschädigungen, Diebstahl oder ähnliches.

#### 5. Marketingaktivitäten

Der Coworker stimmt zu, dass die Standortagentur Tirol Foto-, Audio- und Videoaufnahmen von der Tätigkeit im Coworking Space anfertigt und diese auf ihrer Website und sonstigen Medien verwendet.